

Số: 184/TB-UBND

Tân Tiến, ngày 12 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai trường hợp bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn phường Tân Tiến

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 312/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 30/10/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai liên phường, xã Bắc Giang về việc công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hồ sơ của hộ ông Nguyễn Xuân Chiến (ông Nguyễn Xuân Chiến đã chết) ông Nguyễn Văn Thiện là con trai đại diện hàng thừa kế đi làm thủ tục, thường trú tại tổ dân phố Đọ, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

1. UBND phường Tân Tiến thông báo:

- Niêm yết công khai việc hộ ông Nguyễn Xuân Chiến (ông Nguyễn Xuân Chiến đã chết), nay ông Nguyễn Văn Thiện là con trai đại diện hàng thừa kế, thường trú tại tổ dân phố Đọ, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh đi làm thủ tục mất Giấy chứng nhận QSD đất.

- Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Xuân Chiến khai báo bị mất cụ thể như sau: Do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 27/6/2011 cho hộ ông Nguyễn Xuân Chiến tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 04, diện tích 159,55m², địa chỉ thửa đất: Thôn Đọ, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Đọ, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh), mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (ONT), thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất, số phát hành BG 184898, số vào sổ cấp giấy: H00038-QĐ số 1821/QĐ-UBND (có bản photo Giấy chứng nhận QSD đất kèm theo)

2. Thời gian thông báo công khai 15 ngày kể từ ngày 15/12/2025 đến 29/12/2025.

3. Địa điểm niêm yết thông báo công khai: Tại Trụ sở UBND phường Tân Tiến và Nhà sinh hoạt văn hóa Tổ dân phố Đọ.

Trong thời gian thông báo công khai, mọi thông tin, ý kiến thắc mắc liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên phản ánh về UBND phường Tân Tiến (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) trong giờ hành chính.

Hết thời gian công khai nói trên mọi thông tin, ý kiến thắc mắc liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ liên phường, xã Bắc Giang (để p/h);
- TT HĐND - UBND phường (để b/c);
- Phòng KTHTĐT phường (để tổng hợp ý kiến);
- Phòng VH-XH (đăng trên cổng TTĐT);
- Trung tâm HCC phường (để niêm yết);
- Trung tâm cung ứng DVC phường (để đưa tin);
- Tổ trưởng TDP Đọ (để niêm yết);
- Lưu: VT, KTHTĐT_(L.T.C).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Dũng