

Số: /TB-UBND

Tân Tiến, ngày 15 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai trường hợp bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn phường Tân Tiến

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 308/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 30/10/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai liên phường, xã Bắc Giang về việc công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hồ sơ của hộ ông Dương Văn, thường trú tại tổ dân phố Văn Sơn, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

### 1. UBND phường Tân Tiến thông báo:

- Niêm yết công khai việc ông Dương Văn Chung, sinh năm 1974, thường trú tại tổ dân phố Văn Sơn, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh làm thủ tục mất Giấy chứng nhận QSD đất.

- Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Dương Văn Chung khai báo bị mất cụ thể như sau: Do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 15/01/2018 cho ông Dương Văn Chung tại thửa đất số 101, tờ bản đồ số 9, diện tích 542,2m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Văn Sơn, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Văn Sơn, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh), mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (ONT), thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất, số phát hành CM 072465, số vào sổ cấp giấy: CS 02114/Q07T71 (có bản photo Giấy chứng nhận QSD đất kèm theo)

2. Thời gian thông báo công khai 15 ngày kể từ ngày 16/12/2025 đến 30/12/2025.

3. Địa điểm niêm yết thông báo công khai: Tại Trụ sở UBND phường Tân Tiến và Nhà sinh hoạt văn hóa Tổ dân phố Văn Sơn.

Trong thời gian thông báo công khai, mọi thông tin, ý kiến thắc mắc liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên phản ánh về

UBND phường Tân Tiến (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) trong giờ hành chính.

Hết thời gian công khai nói trên mọi thông tin, ý kiến thắc mắc liên quan đến việc máy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên không được giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ liên phường, xã Bắc Giang (để p/h);
- TT HĐND - UBND phường (để b/c);
- Phòng KTHTĐT phường (để tổng hợp ý kiến);
- Phòng VH-XH (đăng trên cổng TTĐT);
- Trung tâm HCC phường (để niêm yết);
- Trung tâm Cung ứng DVSNC phường (để đưa tin);
- Tổ trưởng TDP Văn Sơn (để niêm yết);
- Lưu: VT, KTHTĐT<sub>(L.T.C)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Quang Dũng**