

Số: /TB-UBND

Tân Tiến, ngày tháng năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc niêm yết văn bản về tiếp nhận**  
**công chứng văn bản phân chia di sản**

Căn cứ Bộ Luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Luật Công chứng năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật Công chứng;

Xét đề nghị của Văn phòng công chứng Xương Giang tại Văn bản số 02/2026/CV-VPCC ngày 23/01/2026 về việc thực hiện niêm yết Thông báo niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản;

UBND phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc niêm yết văn bản về tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản, cụ thể như sau:

**1. Về văn bản niêm yết**

- Thông báo niêm yết về việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản” ngày 23/01/2026 của Văn phòng Công chứng Xương Giang (theo yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản của bà Trần Thị Như Hoa (đại diện cho những người thừa kế); Di sản mà bà Trần Thị Như Hoa yêu cầu phân chia là di sản của ông **Nguyễn Văn Ny**, sinh năm 1932, đã chết ngày 19/01/2017 để lại, cụ thể là phần quyền sử dụng đất đối với thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CT 431295**, số vào sổ cấp GCN: CS03257 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 21/10/2019, địa chỉ thửa đất: Thôn An Bình, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là TDP An Bình, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh).

- Văn bản số 02/2026/CV-VPCC ngày 23/01/2026 của Văn phòng công chứng Xương Giang.

**2. Địa điểm niêm yết**

Tại bảng tin niêm yết thuộc Trụ sở Đảng uỷ - HĐND - UBND phường Tân Tiến (cơ sở 1), địa chỉ: TDP Văn Sơn, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

**3. Thời gian niêm yết:** Từ ngày 24/01/2026 đến hết ngày 09/02/2026.

Trong thời gian niêm yết nếu ai có ý kiến về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản; bỏ sót người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu,

quyền sử dụng của người để lại di sản thì gửi phản ánh về Văn phòng công chứng Xương Giang; địa chỉ trụ sở: Số nhà 396 đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh; điện thoại: 02043 855162-0967209992 và thông tin cho UBND phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh biết.

Hết thời hạn niêm yết nêu trên, UBND phường Tân Tiến sẽ tổng hợp kết quả, gửi cho Văn phòng công chứng Xương Giang, tỉnh Bắc Ninh để thực hiện theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND phường Tân Tiến trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường Giáp Văn Quý;
- Phòng VH-XH (đăng trên Cổng TTĐT);
- Trung tâm phục vụ HCC phường;
- Trung tâm Cung ứng DVSNC phường;
- VP: LĐ, CVTP;
- TDP An Bình;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Giáp Văn Quý**